FLÄCHENWIDMUNGSPLAN STADTGEMEINDE ATTNANG-PUCHHEIM

EV. NR.	EV. NR. ÄNDERUNG
FW 5	**FW 5.14**
2020	

TEIL A. FLÄCHENWIDMUNGSTEIL NR. 5
ÄNDERUNG NR. 5.14 "Parkplatz Maria Theresien-Straße"

GRUNDLAGE TEIL B: ÖEK Nr. 2
ÖEK Änderung Nr. 2.09

BESCHLUSS DES GEMEINDERATES
VOM

ÖFFENTLICHE AUFLAGE

AUFLAGE	VON	BIS

RUNDSIEGEL BÜRGERMEISTER/IN

BESCHLUSS
DES GEMEINDERATES

ZAHL	
DATUM	

RUNDSIEGEL BÜRGERMEISTER/IN

GENEHMIGUNG
DER OÖ. LANDESREGIERUNG

KUNDMACHUNG

KUNDMACHUNG	VOM
ANSCHLAG	AM
ABNAHME	AM
RECHTSWIRKSAM	AB

RUNDSIEGEL BÜRGERMEISTER/IN

VERORDNUNGSPRÜFUNG
DER OÖ. LANDESREGIERUNG

PLANVERFASSER/IN

REGIOPLAN INGENIEURE
Salzburg GmbH
Siezenheimer Straße 39A
A-5020 Salzburg

NAME
ANSCHRIFT

REGIOPLAN INGENIEURE Salzburg GmbH
Siezenheimer Straße 39A
5020 Salzburg

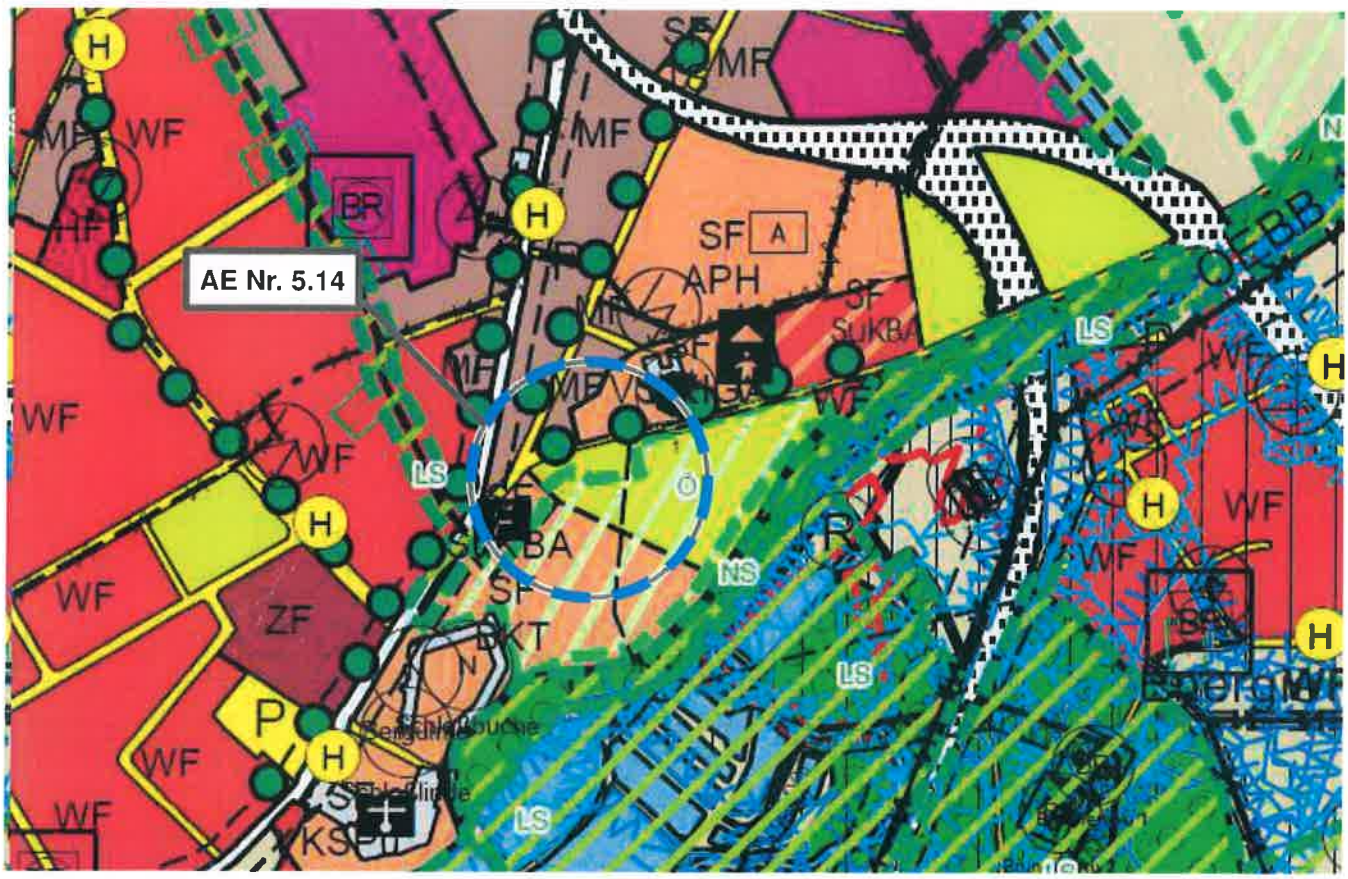
office@regioplan.org
www.regioplan.org

Rundsiegel / Stempel | Ort | Datum | Unterschrift

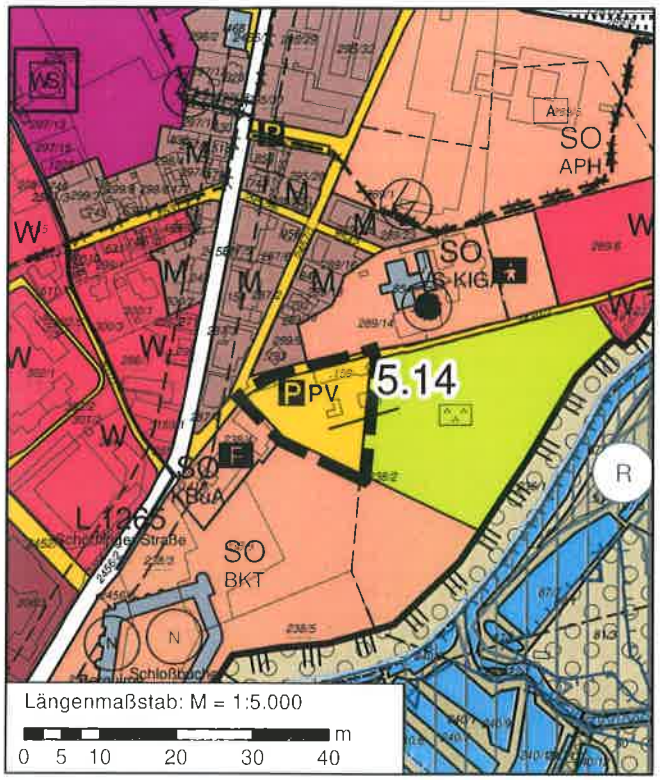
PROJ. NR.	PLAN NR.	GEZ.	DATUM:	M	DIN A4
1044/02a	**AE-14**	**EK, HY**	**08.01.2025**	**1 : 1.000** **1 : 5.000**	**4**

AE - Nr.	Parz.Nr./ KG	Eigentümer/ Antragsteller	Widmung derzeit	Widmung beabsichtigt	Größe in m²
AE 5.14	T 238/2, 238/1, .160, .159 (50303 KG Attnang-Puchheim)	**Stadtgemeinde Attnang-Puchheim** Rathausplatz 9 4800 Attnang-Puchheim	Grünland - Erholungsfläche - Parkanlage	Verkehrsflächen - Ruhender Verkehr – Parkplatz – Photovoltaik zulässig	ca. 3.673 m²

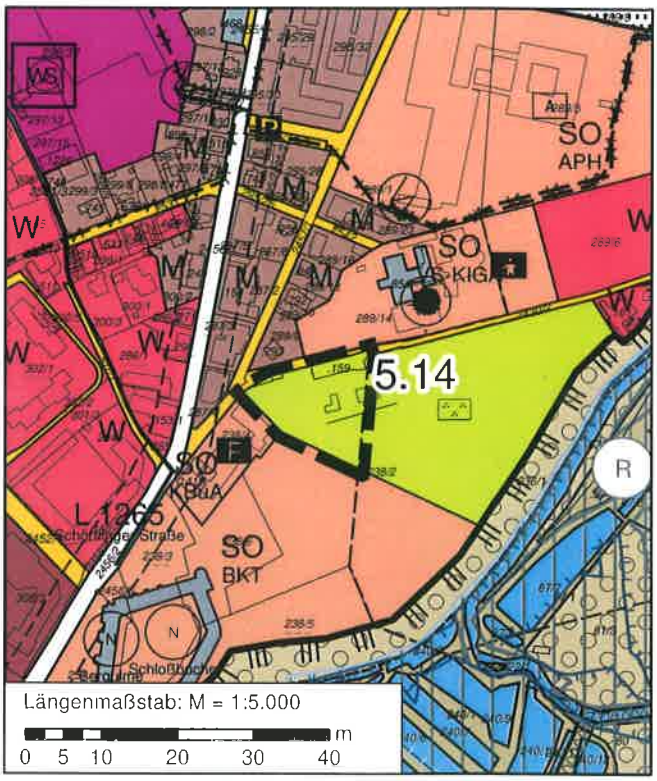
ÖEK 02 Übersichtsplan (ohne Maßstab)



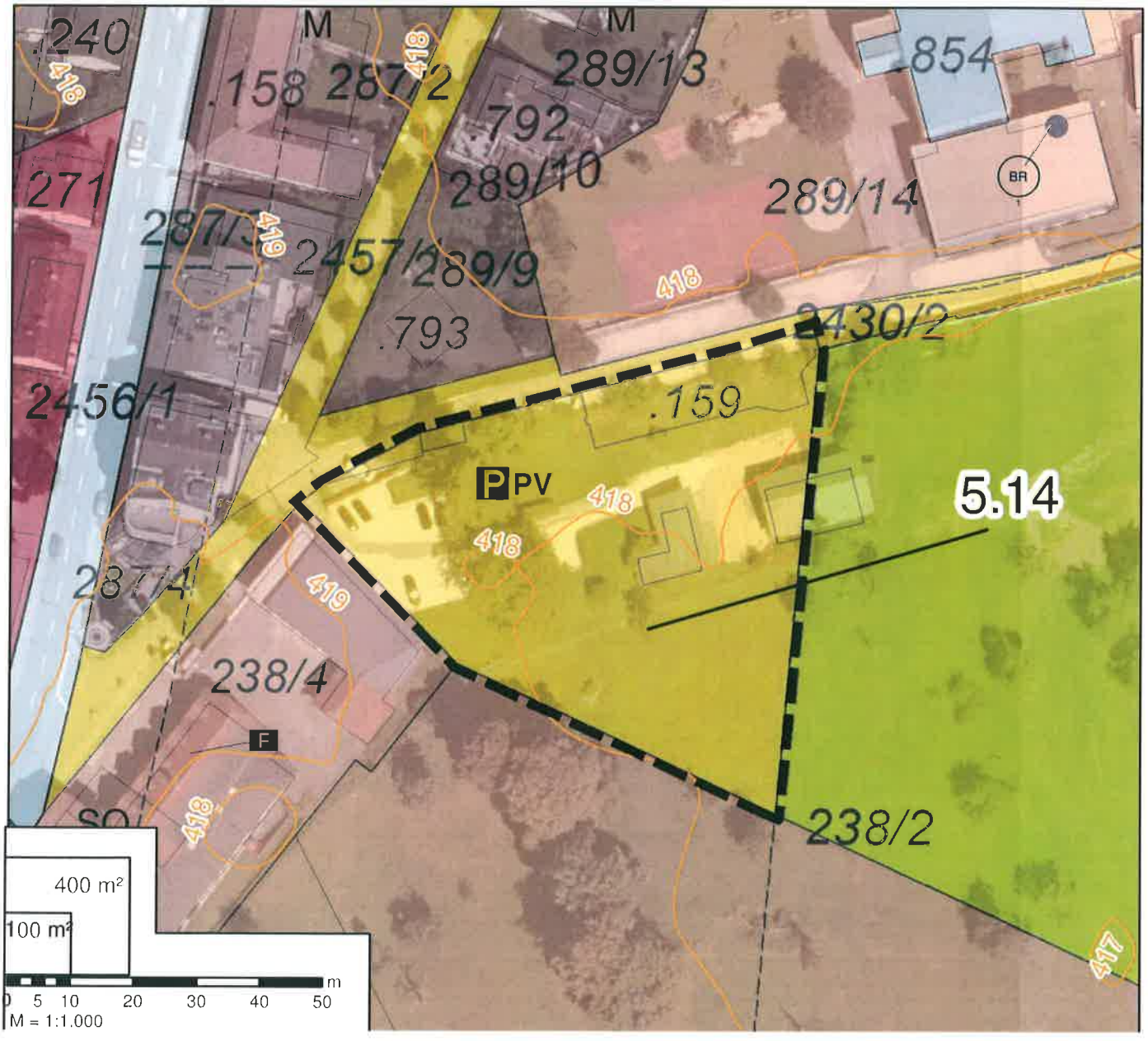
FWP Änderung Nr. 5.14: M = 1:5.000



Rechtsstand FWP Nr. 5: M = 1:5.000



FWP Änderung Nr. 5.14: M = 1:1.000



LEGENDE

1. WIDMUNGEN

1.1 Bauland

W — Wohngebiet

M — Gemischtes Baugebiet

B — Betriebsbaugebiet

SO APH — S = Sondergebiet des Baulandes
VS/KIGA = Volksschule und Kindergarten
APH = Alten- und Pflegeheim
BKT = Bildung, Kultur, Tourismus
KBuA = Kommunale Bauten und Anlagen

1.2 Verkehrsflächen

Verkehrsflächen - Fließender Verkehr - Flächenmäßige Darstellung

PPV — Parkplatz - Photovoltaik zulässig

1.3 Grünland

Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmter Fläche, Ödland

Erholungsfläche - Parkanlage

1.4 Vorbehaltsfläche

Seelsorgeeinrichtung

F — Feuerwehr

2. ERSICHTLICHMACHUNGEN VON PLANUNGEN DES BUNDES UND DES LANDES

B1 — Landesstraßen B mit Schutzzonen
Festgelegte Widmung: Für die Land und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland

EAG 30kV — Verkabelte Hochspannungsleitung mit Schutzbereich

LS — Landschaftsschutzgebiet Puchheimer Au

Transformatorstation

N — Naturdenkmal

Wald entsprechend der forstrechtlichen Planung

Gewässer fließend
Festgelegte Widmung: Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland

HQ 30 — Hochwasserabflußgebiet mit Hochwasserlinien HQ 30

WREI — Das Planungsgebiet befindet sich innerhalb des Regionalprogrammes "Trinkwassernutzung aus Tiefengrundwässern" (LGBl. Nr. 130/2021). Die Schutzgebietsauflagen sind einzuhalten.

HQ 100 — Hochwasserabflußgebiet mit Hochwasserlinien HQ 100

WS — Wasserschutzgebiet

BR — Weiteres und engeres Brunnenschutzgebiet

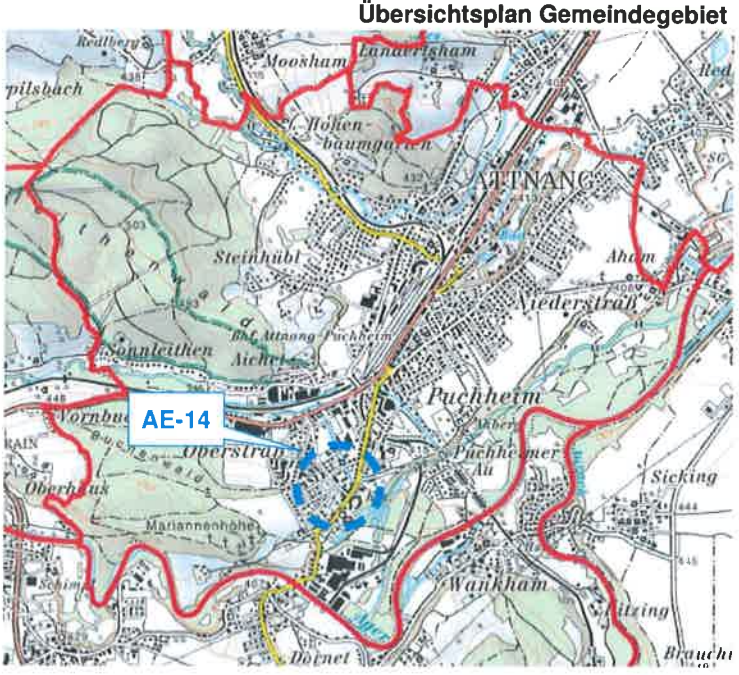
R — Rote Zone Bundeswasserbauverwaltung

G — Gelbe Zone Bundeswasserbauverwaltung

3. SONSTIGE DARSTELLUNGEN

Änderungsgebiet aktuell (AE 14)

100/1 — Grundstücksgrenze

Höhenschichten (1m)

Übersichtsplan Gemeindegebiet